

TÉMPORE PROPERTIES SOCIMI, S.A.

JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS 2023 / EXTRAORDINARY GENERAL SHAREHOLDERS MEETING 2023

Tarjeta de asistencia y delegación de voto para la Junta General Extraordinaria de TÉMPORE PROPERTIES SOCIMI, S.A. (la "Sociedad") que se celebrará en calle Príncipe de Vergara 187, 28002, Madrid, el 3 de noviembre de 2023 a las 17:00 horas (C.E.S.T.), en primera convocatoria, o el 6 de noviembre de 2023, en segunda convocatoria. La Junta General Extraordinaria de accionistas se celebrará, previsiblemente, en primera convocatoria el día 3 de noviembre de 2023, en el lugar y hora señalados, a no ser que fueran advertidos los señores accionistas de lo contrario.

Attendance and proxy card for the Extraordinary General Shareholders Meeting of TÉMPORE PROPERTIES SOCIMI, S.A. (the "Company"), to be held at calle Príncipe de Vergara 187, 28002, Madrid, on 3 November, 2023, at 17:00 hours, on first call, or, on 6 November, 2023, on second call. It is expected that the Extraordinary General Shareholders Meeting will be held on first call on 3 November, 2023, at the referred place and time, unless shareholders are otherwise informed.

Titulares / Shareholder:		Domicilio / Address:
Número de acciones / Number of shares:		
Número de acciones mínimo para asistir / Minimum n° of shares to attend:	1	

ASISTENCIA PERSONAL A LA JUNTA

El accionista que desee asistir físicamente a la Junta General de accionistas deberá firmar en el espacio que figura a continuación y presentar la presente tarjeta el día de la Junta en el lugar de celebración de la misma. Podrá asistir a la Junta General Extraordinaria cualquier accionista que tenga inscritas sus acciones en el correspondiente registro contable con cinco días de antelación a la celebración de la Junta.

Firma del accionista que asiste / Signature of the attending shareholder

[Firma / Signature]

Lugar / Place Fecha / Date 2023

PERSONAL ATTENDANCE

The shareholder who wish to attend to the General Shareholders Meeting must sign this card on the space below and produce it on the day of the General Shareholders Meeting. Any shareholder may attend the General Shareholders Meeting, provided that his or her shares are registered in the corresponding book entry registry five days in advance of the date of the meeting.

DELEGACIÓN

El accionista que no desee asistir a la Junta puede otorgar su representación a cualquier otra persona completando esta sección y firmando la presente tarjeta. El representante también tendrá que firmar esta delegación.

El accionista titular de esta tarjeta confiere su representación a: (Marque una sola de las siguientes casillas y, en su caso, designe al representante. Para que sea válida esta representación el accionista que delega deberá firmar en el lugar designado a tal efecto)

1. ☐ El Presidente del Consejo de Administración / The Chairman of the Board of Directors
2. ☐ Representante / Proxy..... DNI n° / ID n°.....

Se entenderá conferida a favor del Presidente del Consejo de Administración (o quien, en su caso, le sustituya en la presidencia de la Junta General) toda delegación que no contenga expresión nominativa de la persona en quien se delega.

Para conferir instrucciones de voto, marque con una "X" la casilla correspondiente en el siguiente cuadro. **En caso de que no se complete alguna de las citadas casillas, se le otorgan instrucciones precisas de voto a favor de las propuestas formuladas por el Consejo de Administración.**

Punto del orden del día / Items on the Agenda	1	2	3
A favor / In favor			
En contra / Against			
Abstención / Abstain			
En blanco / Blank			

La delegación se extiende, salvo indicación expresa en contrario a continuación, a las propuestas de acuerdo no formuladas por el Consejo de Administración o sobre puntos no incluidos en el orden del día, en relación con las cuales el representante se abstendrá de votar, salvo que tenga elementos de juicio para considerar más favorable a los intereses del representado ejercitar el voto a favor o en contra de dichas propuestas. Marque la casilla NO siguiente sólo si se opone a esta extensión de la delegación, en cuyo caso se entenderá que el accionista instruye al representante para que se abstenga:

☐

NO

DELEGATION

Shareholders who do not intend to attend the General Shareholders Meeting personally may grant proxy representation by completing this section and signing this card. The proxy representative must also sign this proxy.

The shareholder to whom this card has been issued confers proxy representation in favor of: (Check only of the following boxes and, if appropriate, designate the proxy representative).

If none of the above boxes are marked or if the proxy is not named, proxy representation shall be deemed to have been conferred in favor of the President of the Board of Directors (or to the person who exercises its role in the General Shareholders Meeting, where appropriate).

To provide voting instructions, please check the appropriate box with an "X". **If no instructions are given by marking the boxes, it shall be understood that the shareholder wishes to vote in favor of the proposals made by the Board of Directors.**

Se informa que, si el Presidente del Consejo de Administración se encontrase en conflicto de interés y no se hubiera impartido instrucciones de voto precisas, la representación, salvo indicación expresa en contrario a continuación, se entenderá conferida al Secretario de la Junta General de accionistas.

Marque la casilla NO siguiente sólo si no autoriza la sustitución (en cuyo caso se entenderá que el accionista instruye al representado para que se abstenga):

☐

NO

Firma del accionista / Signature of the shareholder

Firma del representante / Signature of the proxy representative

[Firma / Signature]

[Firma / Signature]

Lugar / Place Fecha / Date 2023

Lugar / Place Fecha / Date 2023

PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Los datos personales que los accionistas remitan a la Sociedad con ocasión de la convocatoria y celebración de la Junta General, así como los generados como consecuencia de ella, o que sean facilitados por las entidades bancarias y sociedades y agencias de valores en las que dichos accionistas tengan depositadas sus acciones, a través de la entidad responsable de la llevanza del registro de anotaciones en cuenta, serán tratados por la Sociedad como responsable de tratamiento de datos personales. Las finalidades del tratamiento son (i) gestionar el ejercicio y control de los derechos del accionista (lo cual incluye, la verificación de la identidad y condición del accionista o representante), (ii) remitir la información relacionada con la inversión del accionista, (iii) gestionar la convocatoria y celebración de la Junta General, así como el cumplimiento de sus obligaciones legales. La base para el tratamiento de sus datos en las finalidades anteriores es la ejecución, mantenimiento y desarrollo de la relación jurídica entablada por la Sociedad con sus accionistas y el cumplimiento de obligaciones legales. La Sociedad no comunicará dichos datos a terceras entidades salvo en caso de obligación o requerimiento legal, como sería la cesión a aquellos terceros que estén debidamente legitimados en el ejercicio del derecho de información previsto en la normativa aplicable. La Sociedad conservará los datos personales durante la vigencia de la relación jurídica entablada entre la Sociedad y sus accionistas y, posteriormente, en ausencia de ejercicio del derecho de supresión, durante 6 años más o, en su caso, hasta que finalice el plazo de prescripción de cualesquiera acciones legales o jurídicas que resulten de aplicación a dicha relación.

En caso de que en la tarjeta de asistencia o delegación se incluyan datos personales referentes a terceros, y en caso de que un tercero asista a la Junta como representante del accionista, el accionista deberá informarles de los extremos aquí indicados en relación con el tratamiento de datos personales y cumplir con cualesquiera otros requisitos que puedan ser de aplicación para la correcta cesión de los datos personales a la Sociedad, sin que la Sociedad deba realizar ninguna actuación adicional vis-à-vis los interesados.

Los titulares de los datos podrán ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación del tratamiento, portabilidad y cualesquiera otros derechos reconocidos por la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo un escrito identificado con la referencia "Protección de Datos", acompañando su DNI o documento equivalente, por las dos caras, que deberá remitir a Plaza Manuel Gómez-Moreno número 3, planta 6 (Edificio Bronce), Madrid (España). Adicionalmente, puede contactar con el Delegado de Protección de Datos, en <https://temporeproperties.es> para presentar cualquier reclamación o solicitud relacionada con la protección de sus datos personales con motivo de la Junta. Por último, el interesado puede presentar una reclamación ante la autoridad competente, en España, la Agencia Española de Protección de Datos (www.aepd.es).

El accionista será el único responsable de la cumplimentación de los formularios que se le requieran en relación con datos falsos, inexactos, incompletos o no actualizados. Los accionistas pueden consultar en cualquier momento información adicional y detallada sobre nuestra política de protección de datos consultando al Delegado de Protección de Datos en <https://temporeproperties.es>.

ORDEN DEL DÍA DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

1. Distribución de dividendos con cargo a prima de emisión.
2. Delegación de facultades para formalizar, interpretar, subsanar y ejecutar los acuerdos que adopte la Junta General.
3. Aprobación del acta de la reunión.

DATA PROTECTION

The personal data that the shareholders send to the Company on the occasion of the call to and holding of the General Meeting, as well as those generated as a consequence thereof, or that are provided by the banking entities and securities companies and agencies in which such shareholders have their shares deposited, through the entity responsible for keeping the book-entry register, shall be processed by the Company as the data controller of personal data. The purposes of the processing are (i) to manage the exercise and control of the shareholder's rights (including verification of the identity and status of the shareholder or representative), (ii) to send information related to the shareholder's investment, (iii) to manage the convening and holding of the General Meeting, as well as compliance with its legal obligations. The basis for the processing of your data for the above purposes is the execution, maintenance and development of the legal relationship entered into by the Company with its shareholders and the fulfilment of legal obligations. The Company will not communicate such data to third parties except in the event of legal obligation or requirement, such as the transfer to those third parties who are duly legitimised in the exercise of the right to information provided for in the applicable regulations. The Company shall retain personal data for the duration of the legal relationship between the Company and its shareholders and, thereafter, in the absence of the exercise of the right of deletion, for a further 6 years or, as the case may be, until the end of the statute of limitations period for any legal or judicial actions applicable to such relationship.

In case the attendance or delegation card includes personal data referring to third parties, the shareholder must inform them of the points indicated herein in relation to the processing of personal data and comply with any other requirements which may be applicable for the legal assignment of personal data to the Company, without the Company having to take any additional action vis-à-vis the interested parties.

Data subjects may exercise their rights of access, rectification, deletion, opposition, limitation of processing, portability and any other rights recognised by current data protection regulations, by sending a letter identified with the reference "Data Protection", accompanied by their ID card or equivalent document, on both sides, to be sent to Plaza Manuel Gómez-Moreno number 3, 6th floor (Bronze Building), Madrid (Spain). Additionally, you may contact the Data Protection Delegate, at <https://temporeproperties.es> to submit any claim or request related to the protection of your personal data on the occasion of the Meeting. Finally, the data subject may lodge a complaint with the competent authority, in Spain, the Spanish Data Protection Agency (www.aepd.es).

The shareholder shall be solely responsible for the completion of the forms required of him/her in relation to false, inaccurate, incomplete or out-of-date data. Shareholders may consult additional and detailed information on our data protection policy at any time by contacting the Data Protection Officer at <https://temporeproperties.es>.

AGENDA OF THE GENERAL SHAREHOLDERS MEETING

1. Distribution of dividends charged to share premium.
2. Delegation of powers to formalise, interpret, rectify and execute the resolutions adopted at the General Meeting.
3. Approval of the minutes.